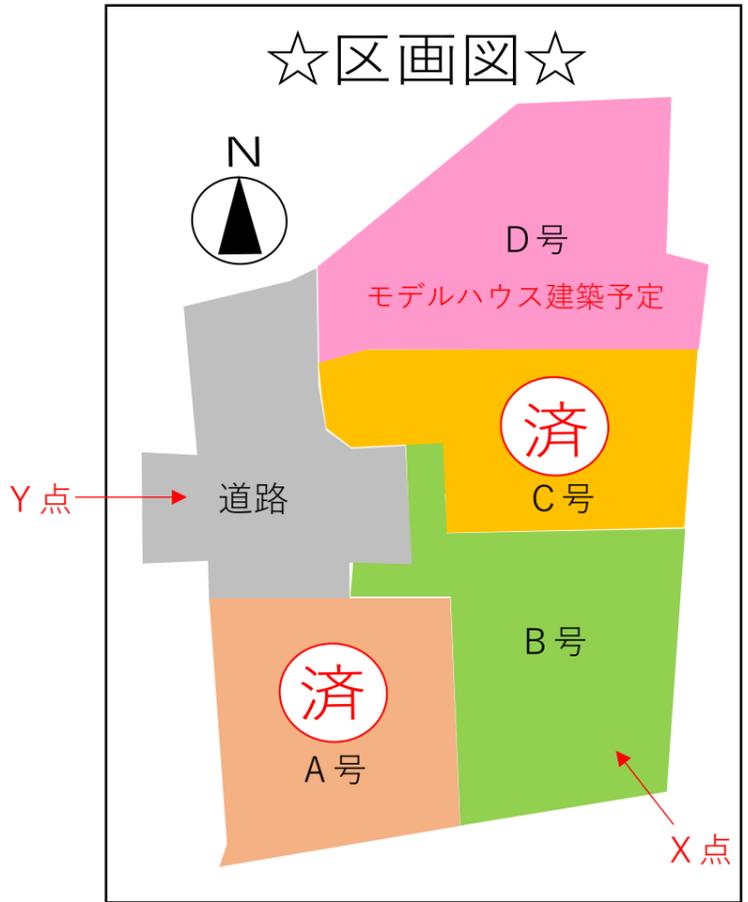


# さくらタウン清武松ノ木田分譲開始

所在地 宮崎県宮崎市清武町今泉字松ノ木田甲6968-1、-6、-7  
交通 最寄駅：日豊本線「清武駅」  
最寄バス：「松の木田バス停」徒歩2分（120m）  
学校 清武小学校：400m 徒歩5分  
清武中学校：450m 徒歩6分  
地目 田（現況：宅地）  
都市計画 市街化区域  
用途地域 第一種住居地域  
建蔽率 60%  
容積率 200%  
道路 宮崎市道幅員 6m（一部共有道路）  
設備 上・下水道：宮崎公営水道・下水道  
区画 全4区画（A号C号 販売済）

取引態様 売主：株式会社さくらホーム宮崎  
株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き（B号）

販売価格	
A号地	済
B号地	225.09㎡（68.08坪）12,000,000円
C号地	済
D号地	モデルハウス建築予定



X点から撮影



Y点から撮影



## 物件概要書

●物件所在地/宮崎県宮崎市清武町今泉字松ノ木田甲6968-1、-6、-7●交通/宮崎交通「松の木田バス停」約120m/徒歩約2分●  
学校/清武小学校（約400m/徒歩5分）・清武中学校（約450m/徒歩6分）●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率  
/50%●容積率/80%●販売区画/3区画●道路/宮崎市道6m●設備/上下水道：公営水道・排水：公共下水道●雨水/道路側溝排水  
●取引態様：売主