

モデルハウス販売会 6/27(土)・28(日)

AM 10:00~PM 6:00

温度差の少ないお家

勾配天井のお家

さくらシティ麓1号モデルハウス
(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,380万円(税込)

■敷地面積:201.83㎡(61.05坪)
■延床面積:128.76㎡(38.94坪)

お支払い例

40年返済 変動0.775%
3,380万円借入時

月々 **60,589円**

ボーナス **128,141円**

さくらシティ麓4号モデルハウス
(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,490万円(税込)

■敷地面積:198.34㎡(59.99坪)
■延床面積:119.23㎡(36.06坪)

お支払い例

40年返済 変動0.775%
3,490万円借入時

月々 **61,074円**

ボーナス **141,246円**

●物件所在地/宮崎県宮崎市新別府町麓469-6 ●交通/宮崎交通「西新別府バス停」約240m/徒歩約3分 ●学校/檉北小学校(約950m/徒歩12分)・檉中学校(約550m/徒歩7分) ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●販売区画/1区画 ●道路/宮崎市道6m ●設備/上下水道:公営水道・排水:公共下水道 ●電気/九州電力株:オール電化住宅 ●雨水/道路側溝排水 ●完成年月日/令和2年3月 ●官開指令第7号6 ●取引態様:売主

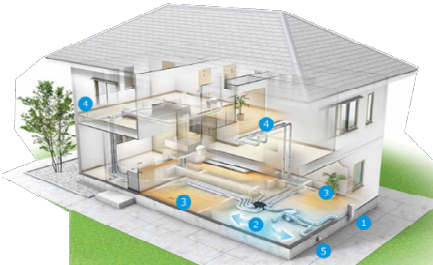
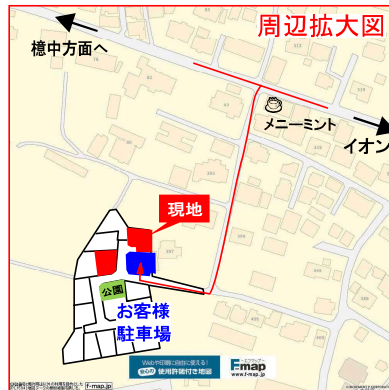
今や階段や手すりや段差無しの家は常識です。これからは、部屋と廊下・トイレ等の温度差が少ない住宅こそ次世代のバリアフリーです。

24時間全熱交換型換気システム採用！高効率の冷暖房で快適な温度に保たれた室温を回収しながら空気を入れ替えます。夏には温湿度の交換で蒸し暑さを防止し、冬は温湿度の交換で過乾燥防止になり、快適な室内空間が得られます。



宮崎市新別府町470
ナビでご検索下さい

ご案内図 ☆看板を目印に気を付けていらしてください☆



高台で人気地区 東宮1丁目にモデルハウス販売開始！

- 高気密・高断熱
- 高耐震
- 全館空調
- オール電化

さくらシティ東宮1号モデルハウス

(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,080万円(税込)

■敷地面積:176.77㎡(53.47坪)
■延床面積:107.46㎡(32.50坪)

●物件所在地/宮崎県宮崎市東宮1丁目233-1, 2, 3 ●交通/宮崎交通「東宮団地入口バス停」約280m/徒歩約4分 ●学校/国富小学校(約1.2km/徒歩15分)・本郷中学校(約2.2km/徒歩28分) ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●販売区画/3区画 ●道路/宮崎市道6m ●設備/上下水道:公営水道・排水:公共下水道 ●電気/九州電力株:オール電化住宅 ●雨水/道路側溝排水 ●完成予定年月日/令和2年8月(1号) ●取引態様:売主 ●株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き



1号完成イメージベース

1号	2号	3号
モデルハウス建築中	160.79㎡ (48.63坪) 1,250万円	163.34㎡ (49.41坪) 1,200万円

岡交差点近くで、なかなか売地の出ないところ。清武岡1丁目に2区画分譲開始です！



さくらシティ岡1号モデルハウス

(土地+建物+照明器具+外構工事)

3,080万円(税込)

■敷地面積:212.56㎡(64.29坪)
■延床面積:107.46㎡(32.50坪)

- 南道路
- 日当たり良好
- アタックスそば

●物件所在地/宮崎県宮崎市清武町岡1丁目27-6,15 ●交通/宮崎交通「技術センターバス停」約120m/徒歩約2分 ●学校/清武小学校(約650m/徒歩9分)・清武中学校(約500m/徒歩7分) ●用途地域/第2種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●販売区画/2区画 ●道路/宮崎県道9m ●設備/上下水道:公営水道・排水:公共下水道 ●電気/九州電力株:オール電化住宅 ●雨水/道路側溝排水 ●完成予定年月日/令和2年9月(1号) ●取引態様:売主 ●株式会社さくらホーム宮崎建築条件付き

1号	2号
モデルハウス建築中	205.95㎡ (62.29坪) 1,196万円

SAKURA HOME MIYAZAKI
株式会社さくらホーム宮崎

全国宅地建物取引業保証協会 建設業 宮崎県知事許可(般-28)第12883号
全国宅地建物取引業保証協会連合会 宅建業 宮崎県知事許可(2)4651号

所在地

〒880-0924 TEL0985-56-2188
宮崎県宮崎市大字郡司分甲2866番地2
URL: <http://www.sakurahome-m.com>

お問い合わせ・お申し込みは下記の番号へ(^) /

090-7534-2832

※広告制作中に契約済みになる場合がございます。予めご了承ください。

※お時間のご都合が悪い方は、ご連絡頂ければ時間外でも内覧可能です。