

# サンフィールド加納好評分譲中!

所在地	宮崎県宮崎市清武町加納字下平野甲2134番3外7筆
交通	最寄駅：JR日豊本線「加納駅」 最寄バス：「平野バス停」徒歩2分（160m）
学校	加納小学校：2,100m 徒歩27分 加納中学校：1,600m 徒歩20分
地目	宅地、公衆用道路
都市計画	市街化調整区域
用途地域	指定なし
建蔽率	70%
容積率	200%
道路	県道宮崎北郷線9.6m 市道上平野線4m
設備	上・下水道：宮崎公営水道・下水道
販売区画	全1区画
取引態様	売主：株式会社さくらホーム宮崎

## 加納小・加納中学校区

2025年11月22日作成

有効期限2025年12月31日まで

5号棟完成！

5号

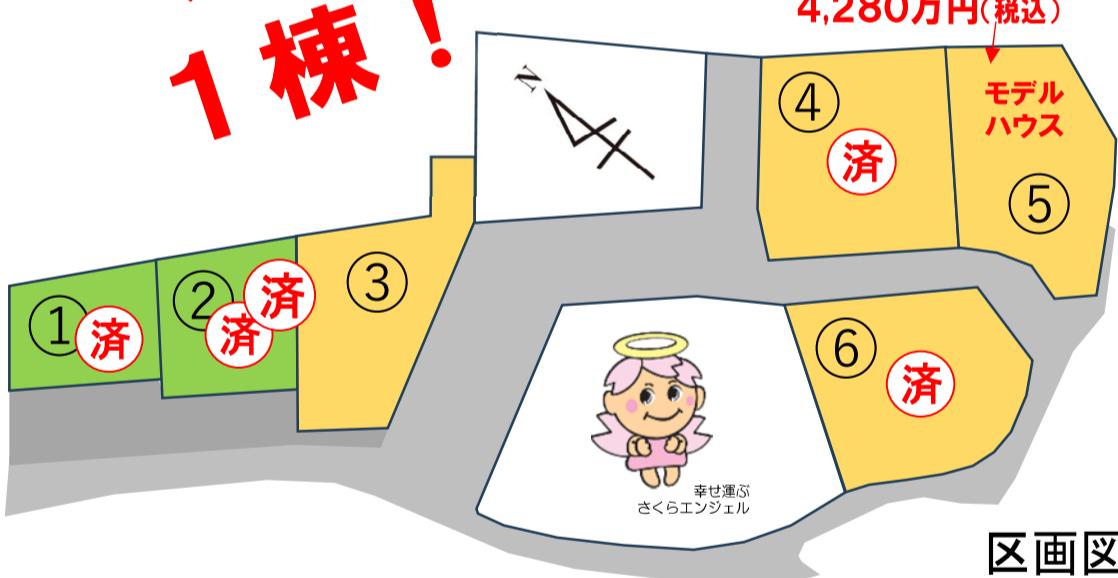


サンフィールド加納5号モデル  
(土地+建物+照明器具+外構工事)  
**4,280万円(税込)**  
■敷地面積：309.81m<sup>2</sup> (93.71坪)  
+法面214.09m<sup>2</sup>  
■延床面積：99.37m<sup>2</sup> (30.05坪)

第三者評価BELS取得！



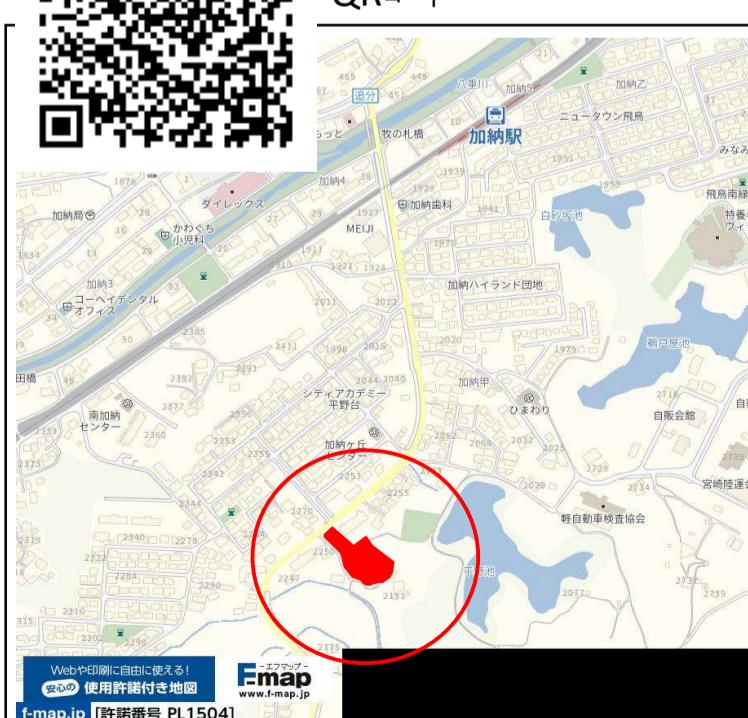
残り  
1棟！



区画図



←現地  
QRコード



ハンズマン加納店  
1km徒歩13分



宮崎銀行加納支店  
1km徒歩13分



ニトリモール  
2.5km車で7分



R7.4月下旬オープン予定  
トライアル加納店  
1km徒歩13分



加納駅日豊本線  
700m徒歩9分



マルショク加納店  
1.2km徒歩15分